



*Wichtige  
Informationen  
zum  
Leben im Heim*

*Gemeinsam – nie einsam*





Liebe Heiminteressenten,  
Sehr geehrte Damen und Herren,

vielen Dank für Ihr Interesse an unserem Haus.

Diese Broschüre enthält alle Informationen über unser Haus bzw. das allgemeine Leben im Heim.

Wir sind ein Senioren- und Pflegeheim und bieten auch Kurzzeitpflege an. Außerdem gibt es die Möglichkeit des Probewohnens. Unsere Einrichtung besteht aus drei Gebäuden – verfügt über Ein-, Zwei- und Dreibettzimmer – insgesamt 132 Betten.

Für ein persönliches Informationsgespräch mit Heimbesichtigung stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung, vereinbaren Sie hierzu bitte einen Termin mit Frau Peinhofer.

Unser Büro ist von Montag bis Donnerstag 08:00 bis 12:00 Uhr und 12:30 bis 16:30 Uhr  
Freitags von 08:00 Uhr bis 14:30 Uhr besetzt.

**Für eine unverbindliche Heimanmeldung, benötigen wir den vollständig ausgefüllten „Fragebogen zur Heimaufnahme“ und den vom zur Zeit behandelnden Arzt und der/n Pflegeperson/en ausgefüllten „ärztlicher Fragebogen zur Heimaufnahme“.**

## 1. Preisinformation

### 1.1 Preisinformation für den vollstationären Aufenthalt

Wie Sie der beiliegenden Auflistung entnehmen können, sind die Heimkosten abhängig von der Pflegestufe.

<b>Pflegestufe</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Pflegebedingter Aufwand	31,51 €	50,47 €	63,77 €	72,87 €
Unterkunft und Verpflegung	18,87 €	18,87 €	18,87 €	18,87 €
Investitionskosten lt. § 82 Abs. 3 SGB XI	14,62 €	14,62 €	14,62 €	14,62 €
<b>Gesamter Tagessatz</b>	<b>65,00 €</b>	<b>83,96 €</b>	<b>97,26 €</b>	<b>106,36 €</b>
Monatspreis (30,5 Tage)	1.982,50 €	2.560,78 €	2.966,43 €	3.243,98 €
Leistungen der gesetzlichen Pflegekassen	-	-1.023,00 €	-1.279,00 €	-1.550,00 €
<b>Endpreis (30,5 Tage)</b>	<b>1.982,50 €</b>	<b>1.537,78 €</b>	<b>1.687,43 €</b>	<b>1.693,98 €</b>

### In den Preisen ist enthalten:

- Vollverpflegung bestehend aus Frühstück, Zwischenmahlzeit, Mittagessen, Kaffee, Kuchen, Abendessen, Tees und Getränke zu den Mahlzeiten.
- Pflege, Mobilisierung und psychische Betreuung
- Waschen der Kleidung (keine Reinigung)
- Reinigen der Zimmer
- Veranstaltungen im Heim wie z.B. Frühschoppen, Bastel- und Kaffeenachmittage und die Busfahrt für unsere Kaffeefahrten.

### In den Preisen ist **nicht** enthalten:

- Zuschläge für Einzelzimmer (Haus I: 1,90 €/Tag, Haus II: 3,50 €/Tag, Haus III: 4,20 €/Tag)
- Aufpreis für Haus III (alle Plätze): 3,10 €/Tag
- Rezeptgebühren
- Einkäufe in unserem hauseigenen Kiosk
- Taxifahrten
- Fußpflege
- Friseur
- Telefongebühren + Grundgebühr (2,50 €)

**(Zusatzleistungen werden von den Sozialämtern nicht getragen.)**

Die Kosten für den pflegebedingten Aufwand/Unterkunft u. Verpflegung wurden mit den Pflegekassen und dem Bezirk Oberbayern im September 2013 vereinbart.

Berechenbare Investitionskosten laut § 82 Abs. 3 SGB XI wurden der Regierung von Oberbayern gemeldet und mit dem Bezirk Oberbayern vereinbart.

### 1.1.1 Finanzierung der Heimkosten

Wer in einem Seniorenheim wohnen will, muss diesen Aufenthalt grundsätzlich selbst finanzieren. Die Höhe des Heimentgelts resultiert aus den individuellen Pflegesatzvereinbarungen jeder Einrichtung. Entscheidenden Einfluss auf die Höhe des Entgelts hat darüber hinaus der Grad Ihrer Pflegebedürftigkeit, welcher in der Regel durch den Medizinischen Dienst der Krankenkassen bzw. bei privaten Krankenkassen durch einen zugehörigen Arzt, im Auftrag der Pflegekasse festgestellt wird. Den **Pflegestufenantrag** erhalten Sie von Ihrer Pflegekasse. Um die Bearbeitung der Einstufung voranzutreiben wäre ein ärztliches Attest ratsam.

#### 1.1.1.1 Leistungen des Sozialamtes

Weiterhin können Sie **Leistungen des Sozialamtes** erhalten, wenn Sie „heimpflegebedürftig“ sind und den Aufenthalt in einer Einrichtung nicht aus eigenen Mitteln finanzieren können. Heimpflegebedürftigkeit liegt vor, wenn Sie nicht mehr in der Lage sind, Ihren Haushalt alleinverantwortlich zu führen.

Bitte legen Sie hierfür folgende Unterlagen ihrem Sozialamt vor:

- Sozialhilfeantrag
- Kontoauszüge der letzten sechs Monate (wenn nicht vorhanden, Einsichtsermächtigung für das Sozialamt)
- Pflegestufenbescheid (wenn keine Pflegebedürftigkeit vorliegt, ein Attest des Hausarztes der die Heimpflegebedürftigkeit bestätigt)
- Rentenbescheide und sonstiges Einkommen



Wenn vorhanden:

- alle Arten von Ausweisen (Reisepass; Ausweis; Schwerbehindertenausweis; Rezeptgebührenbefreiungsausweis usw.)

Wenn keine Pflegebedürftigkeit vorliegt, d. h. wenn Sie weniger als 45 Minuten Pflegeaufwand benötigen wenden Sie sich bitte an das Landratsamt in Rosenheim  
Tel.: 08031/392-0

Wenn Pflegebedürftigkeit vorliegt, wenden Sie sich bitte an den Bezirk Oberbayern  
Tel.: 089/2198-01

Beide Sozialämter sind Ihnen bei Fragen behilflich bzw. werden Ihre Sozialhilfeanträge an das zuständige Sozialamt weiterleiten falls ein Sozialamt außerhalb von Oberbayern die Kosten übernehmen soll.

#### 1.1.1.2 Beihilfe

Außerdem haben Sie die Möglichkeit, **Beihilfe** in Anspruch zu nehmen, wenn Sie beihilfeberechtigt und pflegebedürftig im Sinne der Pflegeversicherung sind, d. h. wenn Sie oder Ihr Ehegatte Beamter waren.

#### 1.1.1.3 Rezeptgebührenbefreiung

Sie können für ein laufendes Jahr einen Rezeptgebührenbefreiungsausweis bei der Krankenkasse beantragen, wenn die Zuzahlungen im Jahr bereits über 1% bzw. 2% der Bruttoeinnahmen liegen.

#### 1.1.1.4 Steuern sparen

### **STEUERN SPAREN – ABER WIE?**

#### Altenheim absetzbar

Aufwendungen für die krankheitsbedingte Unterbringung eines nahen Angehörigen in einem Altenpflegeheim können als außergewöhnliche Belastungen gemäß § 33 des Einkommensteuergesetzes absetzbar sein. Abziehbar sind nach einem Urteil des Bundesfinanzhofes in München (vom 24. Februar 2000 III R 80/97) neben den Pflegekosten auch die Kosten, die auf die Unterbringung und Verpflegung entfallen, soweit es sich hierbei um gegenüber der normalen Lebensführung entstehende Mehrkosten handelt. Der Bundesfinanzhof gab damit einem Kläger Recht,

der den Teil der von dem Altenpflegeheim seinen Eltern für die Pflege, Unterbringung und Verpflegung in Rechnung gestellten Kosten übernommen hat, den die Eltern durch eigene Einkünfte nicht aufbringen konnten. Das Finanzamt hatte zwar den auf die Pflege entfallenden Kostenanteil zum Abzug zugelassen; den Kostenanteil, der jedoch nur als Unterhaltsaufwendungen im Rahmen der Höchstbeträge berücksichtigt. Nach dem Urteil des Bundesfinanzhofes ist dieses Verfahren jedoch nicht zulässig. Auch Unterbringung und Verpflegung gelten als außergewöhnliche Belastungen.

## 1.2 Preisinformation für Kurzzeit- oder Verhinderungspflege

Alle Pflegebedürftigen, die bereits Pflegeleistungen der Pflegekasse erhalten oder direkt von einem Krankenhaus (Überleitungsantrag muss gestellt sein) in eine vollstationäre Einrichtung gehen wollen, bietet sich die **Kurzzeitpflege** an. Die Kurzzeitpflege wird von den Pflegekassen finanziell unterstützt. Es werden für Pflegeleistungen bis zu 1550,00 € bis zu vier Wochen im Jahr von der Pflegekasse bezahlt. Wie lange Sie in einer Einrichtung verweilen können, um die 1.550,00 € auszuschöpfen, hängt von den jeweiligen Tagessätzen ab. Bitte achten Sie bei Ihrer Planung darauf, dass Sie einen täglichen Eigenanteil von **33,33 €** bezahlen müssen. Dieser Eigenanteil ist mit den gesetzlichen Pflegekassen und den Einrichtungen festgelegt. Bei privaten Pflegekassen gibt es eventuell Unterschiede, die Ihnen Ihre Pflegekasse erklären wird.

Ein „anderes Angebot“ der Pflegekasse ist die **Verhinderungspflege**. Sie gliedert sich genauso auf wie die Kurzzeitpflege, die Voraussetzung ist jedoch, dass man mindestens seit einem Jahr Pflegeleistungen erhält. Die Verhinderungspflege wird geleistet, wenn die Kurzzeitpflege „aufgebraucht“ ist und die pflegende Person selbst verhindert ist, z. B. im Krankenhaus, Urlaub usw..

<b>Pflegestufe</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
Tagessatz	83,96 €	97,26 €	106,36 €
Leistungen der gesetzlichen Pflegekassen	50,47 €	63,77 €	72,87 €
<b>Täglicher Eigenanteil</b> (Investitionskosten+ Unterkunft u. Verpflegung)	<b>33,49 €</b>	<b>33,49 €</b>	<b>33,49 €</b>
Wieviele Tage können ca. ausgenutzt werden?	28	24	21
<b>Endpreis (Eigenanteil)</b>	<b>937,72 €</b>	<b>803,76 €</b>	<b>703,29 €</b>

Der Eigenanteil ist bei allen gesetzlichen Pflegekassen festgelegt.

Die in dem Tagessatz enthaltenen bzw. nicht enthaltenen Leistungen können Sie dem Punkt 1.1. entnehmen.

## **2. Was benötige ich beim Einzug bzw. für einen Heimaufenthalt**

Um Ihnen die Heimaufnahme so einfach wie möglich zu gestalten, gibt Ihnen diese Auflistung alle notwendigen Informationen über die benötigten Unterlagen. Wir bitten Sie diese am Tag des Einzuges vollständig im Büro abzugeben.

### 2.1 Unterlagen

- Vollständig ausgefüllter „Fragebogen zur Heimaufnahme“
- Vom zuletzt behandelten Arzt ausgefüllter „Ärztlicher Fragebogen“ mit „Pflegergraderfassungsbogen“
- Krankenversicherungskarte
- Pflegestufenbescheid bzw. Kostenübernahmebescheid der Pflegekasse bei Kurzzeitpflege und vollstationärer Pflege

#### Falls vorhanden:

- Rezeptgebührenbefreiungsausweis
- Kopie der Betreuerurkunde
- Unterlagen über Bestattungsvorsorge

#### Für Sozialhilfeempfänger:

- Kopie der Rentenmitteilung
- Vorläufiger Kostenübernahmebescheid

#### Bitte im Falle des Todes bereithalten:

- Personalausweis oder Reisepass
- Kopie der Heiratsurkunde evtl. Sterbeurkunde des Gatten (wenn keine Bestattungsvorsorge abgeschlossen wurde)
- Kopie der Geburtsurkunde (nur bei ledigen, wenn keine Bestattungsvorsorge abgeschlossen wurde)

#### **Wichtiger Hinweis:**

**Wir bitten Sie für die ersten Tage nach dem Einzug ins Heim für die ausreichende Versorgung mit den notwendigsten Medikamenten zu sorgen, damit keine „Versorgungslücke“ entsteht.**

**Vorschlag zur Bewohner – Grundausrüstung!**  
**Gesundheitszustand bitte beachten / Was wird wirklich gebraucht?**

<b>Damenkleidung</b>	<b>Menge</b>		<b>Menge</b>
Unterhemden	7	Strickjacken	2
Schlüpfer	7	Wintermantel	1
Nachthemden	7	Bademantel	1
Strumpfhosen	5	Jogging-Anzug	2
Söckchen	4	Sommer- und Winterhut	1
Pullover Sommer/Winter	4	Feste Schuhe	1
Blusen Sommer/Winter	4	Sandalen	1
Röcke	3	<b>geschlossene Hausschuhe</b>	1
Kleider	3		

<b>Herrenkleidung</b>	<b>Menge</b>		<b>Menge</b>
Unterhemden	7	Strickjacken	2
Unterhosen	7	Wintermantel	1
Pyjama	5	Bademantel	1
Socken	5	Jogging-Anzug	2
Hosenträger	2	Sommer- und Winterhut	1
Pullover Sommer/Winter	4	Feste Schuhe	1
Polo- oder T-Shirt	3	Sandalen	1
Oberhemden	4	Hausschuhe	1
Hosen	4	Sakko	1

**Kosmetika**

Prothesenbecher	Zahnputzbecher
Kukident	Zahncreme
Haarbürste/Kamm	Deo
3-Kopfrasierapparat z. B. Philishave	

Bettwäsche, Waschlappen und Handtücher werden vom Heim gestellt.

Bitte bringen Sie **„pflegeleichte Wäschestücke“** mit (keine Wäsche, die Wollwaschgang oder Kaltwäsche bedarf). Wäschestücke die einer chemischen Reinigung bedürfen werden privat berechnet.

Bitte keine Textiltaschentücher.

Alle Wäschestücke sind mit Namensschildern zu versehen.

Wir bestellen für Sie die Wäschenamen auf Ihre Rechnung (144 Stk/ca. 21,60 €) und patchen diese dann für Sie kostenfrei ein.

**Wäsche ohne Namen bitte zum Etikettieren im Büro oder bei der Stationsleitung abgeben. Schuhe und Hausschuhe bitte mit Namen versehen (evtl. mit wasserfestem Stift).**

Wir waschen mehr als 1000 Wäschestücke am Tag. Bitte haben Sie Verständnis, wenn es bei dieser großen Menge zu einzelnen (z. B.) Namensverwechslungen kommen kann. Sollten Sie ein Wäschestück vermissen, bitten wir Sie, dies im Büro zu melden.

### 3. Welcher Heimplatz ist der richtige für mich?

Menschen, die sich im hohen Alter noch einmal ein neues Zuhause suchen müssen, weil sie pflegebedürftig sind, mit der Führung des eigenen Haushalts aufgrund altersbedingter Einschränkungen oder/und Krankheit überfordert sind, sehen sich einer Vielfalt von Angeboten gegenüber.

Wohnen im Heim wird von freigemeinnützigen und von privaten Trägern angeboten, wobei das Leistungsangebot sehr vielschichtig ist und die Entgelte ebenso unterschiedlich sind.

Um Unsicherheiten und Enttäuschungen zu vermeiden empfehlen wir Ihnen, sich möglichst viele Heime anzuschauen.

#### 3.1 Stationäre Einrichtungen in Stadt und Landkreis Rosenheim

Seniorenheim Priental 83229 Aschau Tel.: 08052/90560	X Novalishaus Bad Aibling 83043 Bad Aibling Tel.: 08061/9050	Pensionistenheim Höllmüller & Sohn 83043 Bad Aibling Tel.: 08061/7245
„Haus Wittelsbach“ 83043 Bad Aibling Tel.: 08061/4900-0	X Pflegestift Bad Aibling 83043 Bad Aibling Tel.: 08061/9385-0	X Haus Linde 83093 Bad Endorf Tel.: 08052/4039-0
X Katharinenheim e. V. 83093 Bad Endorf Tel.: 08053/4060	„St. Martin“ 83075 Bad Feilnbach Tel.: 08066/1287	X „Aicherhof“ 83233 Bernau Tel.: 08051/89535
Senioreheim „Haus Wendelstein“ 83098 Brannenburg Tel.: 08034/30060	X „Haus Inntal“ 83098 Brannenburg Tel.: 08034/7117	X „St. Franziskus“ 83098 Brannenburg Tel.: 08034/70770
„St. Florian“ 83098 Brannenburg Tel.: 08034/4225	Alten- und Pflegeheim 83052 Bruckmühl Tel.: 08062/903-60	Senioren-Residenz Alpenland 83052 Bruckmühl Tel.: 08062/90450
X Altenpflegeheim Hering 83125 Eggstätt Tel.: 08056/806	Privates Altenpflegeheim Zettl 83125 Eggstätt Tel.: 08056/90220 / Tel.:08056/90550	X Alten-und Pflegeheim Feldk.- W. 83620 Feldkirchen-Westerham Tel.: 08063/2077-0
Altenpflegeheim Hofstetter 83126 Fischbach/Inn Tel.: 08034/90690	X Altenheim-Kloster der Marienschwestern 83126 Flintsbach Tel.: 08034/627	X Privates Altenpflegeheim Pohl 83257 Gollenshausen Tel.: 08054/7396
X Stephanihof 83128 Halfing Tel.: 08055/18900	Alpenpark 83088 Kiefersfelden Tel.: 08033/694921	X Christine 83088 Kiefersfelden Tel.: 08033/609563
„St. Peter“ 83088 Kiefersfelden-Mühlbach Tel.: 08033/92630	„Haus Lohholz“ 83059 Kolbermoor Tel.: 08031/2910	X „Haus Mangfall“ 83059 Kolbermoor Tel.: 08031/909850
„St. Franziskus“ 83059 Kolbermoor Tel.: 08031/29460	X ProVita 83059 Kolbermoor Tel.: 08031/304460	„Haus Gisela“ 83115 Neubeuern Tel.: 08035/984959



- |   |  |  |
|---|--|--|
| X „St. Benedikt“<br>83131 Nußdorf<br>Tel.: 08034/4839                   | „Heubergidyll“<br>83131 Nußdorf<br>Tel.: 08034/2168                              | Veramed Seniorenheim<br>83131 Nußdorf<br>Tel. : 08034/90700                  |
| Pflegeheim Klinghuber Margarete<br>83064 Pfraundorf<br>Tel.: 08035/2794 | „St. Josef“<br>83209 Prien am Chiemsee<br>Tel.: 08051/68850                      | X Kursana Marktresidenz Prien<br>83209 Prien am Chiemsee<br>Tel.: 08051/6050 |
| Pflegeheim Raubling<br>83064 Raubling<br>Tel.: 08035/1513               | Siebenbürgerheim Rimsting<br>83253 Rimsting<br>Tel.: 08051/9656812               | Finkenhof<br>83253 Rimsting<br>Tel.: 08051/96354-0                           |
| X Ertlhof<br>83523 Rimsting<br>Tel.: 08053/40390                        | RKS-Seniorenheim Küberling<br>83024 Rosenheim<br>Tel.: 08031/30970               | Bürgerheim St. Martin<br>83022 Rosenheim<br>Tel.: 08031/36960                |
| Pflegeheim „Rosenholz“ GmbH<br>83022 Rosenheim<br>Tel: 08031/356190     | Altenheim Elisabeth<br>83024 Rosenheim<br>Tel.: 08031/356450                     | Tages-Pflege-Haus<br>83022 Rosenheim<br>Tel.: 08031/354343                   |
| X „St. Bartholomä“<br>83122 Samerberg<br>Tel.: 08032/98950              | Seniorenheim Samerberg<br>83122 Samerberg<br>Tel.: 08032/70770                   | Altenheim Mangst<br>83122 Törwang<br>Tel.: 08032/98044                       |
| „St. Konrad“<br>83512 Wasserburg am Inn<br>Tel.: 08071/92660            | Altenheim-Kloster „Maria Stern“<br>83512 Wasserburg am Inn<br>Tel.: 08071/5988-0 | „St. Jakobus“<br>83512 Wasserburg am Inn<br>Tel.: 08071/90770                |
| X St. Martin Pflegeheim<br>83564 Soyen<br>Tel.: 08072/371414            |  |  |

**X Heime mit einer beschützenden Abteilung bzw. geschlossenen Einrichtung**

***Betreutes Wohnen***

- |  |   |  |
|--|---|--|
| Altenheim Amerang<br>83123 Amerang<br>Tel.: 0700/36536500          | Haus Edelweiß<br>83229 Aschau<br>Tel.:08052/956613                  | Novalishaus Bad Aibling<br>83043 Bad Aibling<br>Tel.: 08061/9050 |
| Katharinenheim e. V.<br>83093 Bad Endorf<br>Tel.: 08053/4060       | Senioren-Residenz Alpenland<br>83052 Bruckmühl<br>Tel.: 08062/90450 | Seniorenwohngemeinschaft<br>83052 Götting<br>Tel.: 08062/725861  |
| Seniorenwohnanlage Halfing<br>83128 Halfing<br>Tel.: 08051/9656880 | Kurasana Marktresidenz Prien<br>83209 Prien<br>Tel.: 08051/6050     | Ludwigshöhe<br>83253 Rimsting<br>Tel.: 08051/9656880             |
| Kaiserhof Service-Wohnen<br>83022 Rosenheim<br>Tel.: 08031/1809520 | Betreutes Wohnen<br>83022 Rosenheim<br>Tel.: 08031/20570            | „Am Vogelherd“<br>83071 Schloßberg<br>Tel.: 08031/70730          |
| "Greinhof"<br>83512 Wasserburg<br>Tel.: 08071/926428               |   |  |